

WOHNUNG IM ZENTRUM VON GRAZ

8010 Graz, Hans Sachs Gasse 6, Top 3 DG

E X P O S E



Objektbeschreibung

Wunderschön gelegene helle Wohnung in absoluter Innenstadt-Ruhelage. Ideal für Menschen die unmittelbar im Zentrum leben wollen.

Ausstattung

Die Wohnung ist mit Parkett- und Fliesenböden ausgestattet, ebenso stehen eine Küche, ein Waschmaschinenanschluss und ein Kellerabteil zur Verfügung.



Preise

| | | |
|---------------|------------------|----------|
| Bruttomiete | € | 652,33 |
| Brutto-Bk. | € | 152,45 |
| Gesamt brutto | € | 804,78 |
| Kaution | € | 2.410,00 |
| Provision | 2BBM + 20% MwSt. | |

Flächen

| | |
|--------------|--------------------------|
| Fläche | ca. 64,46 m ² |
| Kellerabteil | ja |

Detaildaten

| | |
|------------|--------------|
| Stockwerk | DG |
| Zimmer | 1 |
| Bad/WC | 1 |
| Möblierung | Küche |
| Parkplatz | Blaue Zone |
| Heizung | ZH/Fernw. |
| Anschlüsse | Telefon, Sat |

| | |
|-------|-----------------------------|
| HWB: | 53,82 kWh/m ² .a |
| fGEE: | 1,69 |

| | |
|---------------|-------------|
| Mietbeginn | ab sofort |
| Mietdauer | unbefristet |
| Infrastruktur | Innenstadt |

Ihr Ansprech-Partner: Angelo Barsuglia
Telefon: +43 (0)664 101 3506
Mail: angelo.barsuglia@motus-group.at